

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Янтарная, 1

Сахалинская область, ул Янтарная, 1

7 500 000 Р

156 250Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается отличная 2-х комнатная квартира в селе Новотроицкое, расположенная в тихом, спокойном районе, где рядом прекрасная природа и чистый воздух. Квартира находится на третьем этаже трехэтажного дома, общей площадью 45,3 кв. м (плюс 3 кв. метра дополнительной площади). Очень теплая и светлая, окна выходят на запад и восток, открывая виды с обеих сторон дома. В квартире имеется: - отдельная прихожая (дополнительная площадь 3 кв. м.); - просторный коридор; - кухня; - две изолированные комнаты; - удобная гардеробная; - отдельный санузел (ванная отделана кафелем); - застекленный балкон. Преимущества: 1. Первые две линии домов, в которых расположена квартира, построены по программе переселения в 2013 г., в связи с чем осуществлялся строгий контроль за качеством строительства, а также внешних и внутренних работ со стороны контрольно-надзорных органов, поэтому квартира соответствует всем ГОСТам и стандартам, в том числе по газовому оборудованию системы тепло-водоотопления. 2. Уникальное расположение квартиры: квартира находится в стороне от соседей, обеспечивая тишину и комфорт. Соседи сами по себе приятные, тихие и доброжелательные люди. 3. В квартире установлен 2-х контурный немецкий газовый котел для автономного отопления и горячего водоснабжения, что позволяет регулировать ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140842651](tel:+79140842651)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

