

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Пояркова, 47

Сахалинская область, ул Пояркова, 47

9 500 000 Р

135 714Р за м²



70.00 м²

Общая

46.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 68 м² на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, благоустроенном районе. Объект подходит под льготную ипотеку и идеален для семей с детьми благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре. Планировка включает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для нескольких человек. Окна выходят на восток и запад, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: стены оклеены обоями, полы в комнатах покрыты ламинатом, на кухне уложена износостойкая плитка ПВХ. Санузел совмещенный, горячее водоснабжение организовано через водонагревательный титан, дополнительно на кухне установлен проточный водонагреватель и система фильтрации воды. Дом оснащен системой видеонаблюдения, охватывающей дворовую территорию, что повышает уровень безопасности. Во дворе оборудована детская площадка и предусмотрены парковочные места для жильцов. Район отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены два детских сада, аптека, продуктовые магазины и парковая зона для отдыха. Квартира находится в хорошем состоянии и не требует дополнительных вложений перед заселением. Соседство спокойное, без конфликтных ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146400752](tel:+79146400752)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



