

Купить квартиру за 25 500 000 рублей

Сахалинская область

25 500 000 Р

70 442Р за м²



362.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Готовый прибыльный бизнес — Гостевой дом!!! Описание объекта Площадь: 360 кв.м. Вместимость: 32 койко-места Этажность: 3 этажа
Статус: Полностью готовый бизнес под посуточную аренду Ключевые преимущества Свежий ремонт: капитальный ремонт выполнен в 2024 году Современная инфраструктура: новая электропроводка и сантехника Экономичное отопление: газовая система с энергосберегающими насосами Автономные коммуникации: собственная скважина и септик Земельный участок: 9 соток с парковкой на 5 автомобилей
Дополнительные удобства: оборудованная смотровая яма Планировка помещений Первый этаж: Просторная кухня с профессиональным оборудованием 2 комфортабельные комнаты 2 санузла Душевая и прачечная Второй этаж: 6 отдельных комнат 2 санузла с душевыми Третий этаж: Камера хранения Гладильная комната Зона для персонала Финансовые перспективы Годовой доход: 6 000 000 рублей Срок окупаемости: 4 года Готовность к работе: мгновенный денежный поток после покупки Включено в стоимость: всё оборудование и основные средства Расположение Транспортная доступность: 5 минут до аэропорта Инфраструктура: развитая городская среда Локация: идеальное место для туристического бизнеса Особые условия Причина продажи: переезд владельца за границу Документация: все документы полностью готовы к сделке Передача бизнеса: ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147508188](tel:+79147508188)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	да		



