

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Янтарная, 1

Сахалинская область, Село Новотроицкое, ул Янтарная, 1

7 700 000 Р

157 143Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Вашему вниманию предлагается 2-к квартира, расположенная на 3-м этаже 3-х этажного дома в районе (с. Новотроицкое), с развитой инфраструктурой. Придомовая территория - асфальт, открытый паркинг - места всегда есть. По всей территории установлены камеры видеонаблюдения. Также имеется современная футбольная и детская площадка, беседки, прогулочные зоны, небольшой грушевый сад. Данный вариант отлично подойдет как молодой семье с ребенком, так и пожилым людям. О квартире: Удобная планировка - 2 отдельные комнаты и просторная кухня. Также имеется тамбур (прихожая). В квартире установлена вместительная гардеробная.. Дом газифицирован, что позволит вам существенно экономить на коммунальных платежах. 2-х контурный газ. котел немецкой фирмы Buderus, Поверхности ровные. Покрытие пола - линолеум. С/У - раздельный, так как газ - гор.вода круглый год. Отделан кафелем. Есть счетчики на гвс и хвс. Окна пвх, стороны света ориентированы на запад и восток. Квартира светлая и теплая. Также немаловажным фактором является наличие балкона в гостиной, застекленного и утепленного. Будущим владельцам остается почти вся мебель и техника в доме Аккуратны и чистый подъезд. Все подробности по телефону! Звоните и записывайтесь на осмотр. В шаговой доступности есть: Детский сад Теремок, дом культуры, небольшой ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: Альберт

Телефон: +79621075018

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

